



БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА

КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ТРИДЦЯТЬ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ (Друге засідання)

Р І Ш Е Н Н Я

« 31 » травня 2018 р.

№1994 – 39 - VII

Про заяви

Розглянувши заяву Лебідю Віталієм Анатолійовичем про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в м.Буча площею 0,10га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд в межах міста Буча та розглянувши графічні матеріали бажаного місця розташування земельної ділянки на вул. Кочубея приблизно в 150 метрах від вул. Шевченка, враховуючи, що відповідно до п.4.4 ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території» затверджений детальний план території є основою для визначення вихідних даних для: розроблення проектів забудови територій мікрорайонів, кварталів, комплексів забудови, окремих земельних ділянок; відведення, вилучення земельних ділянок, встановлення та зміни їх цільового призначення, розміщення об'єктів будівництва, реконструкції забудови; визначення (уточнення) містобудівних умов та обмежень; проектування будинків і споруд різного призначення; проектування мереж і споруд інженерно-транспортної інфраструктури та інженерного забезпечення території; розроблення схеми санітарного очищення і прибирання територій; розроблення проектів земельних відводів окремих земельних ділянок; розроблення проектів землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб.

Крім того, згідно натурних обстежень по території, вказаній у графічному додатку, в межах вулиць Кочубея та вул.Полтавської, пролягають виїзди з існуючих садиб, що розташовані всередині кварталу та мають поштову адресу на вулицю Кочубея, але забезпечені заїздом-виїздом виключно з вулиці Кочубея, що потребує першочергової розробки детального плану території, відповідно до п.7 ст.118 Земельного кодексу України – невідповідність місця розташування об'єкта вимогам законів, враховуючи пропозицію постійної депутатської комісії з питань містобудування та природокористування, керуючись п.7 ст.118 Земельного кодексу України, а саме: невідповідність місця розташування об'єкта, керуючись ст.12, п.4 ст.116 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити Лебідю Віталію Анатолійовичу в задоволенні заяви про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо земельної ділянки площею 0,1га для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (відповідно наданого графічного додатку).
2. Земельному відділу повідомити заявника про прийняте радою рішення. Київського

Секретар ради

В.П.Олексюк